

1

**BILAN — ACTIF**  
Exercice du 01/01/2023 Au 31/12/2023

Désignation de l'entreprise **TERRES FRANCHES 1** Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois\* **12**  
 Adresse de l'entreprise **6 RUE DES GRANGES** Durée de l'exercice précédent\* **12**  
 Numéro SIRET\*  Code APE

				Exercice N clos le 31/12/2023	Exercice N-1 clos le 31/12/2022	
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4	
ACTIF IMMOBILISE*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Capital souscrit non appelé (1) AA				
		Frais d'établissement* AB		AC		
		Frais de recherche et développement * AD		AE		
		Concessions, brevets et droits similaires AF		AG		
		Fonds commercial (1) AH	117 729,00	AI	117 729,00	117 729,00
		Autres immobilisations incorporelles AJ		AK		
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL		AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains AN		AO		
		Constructions AP		AQ		
		Installations techniques, matériel et outillage industriels AR		AS		
		Autres immobilisations corporelles AT		AU		
		Immobilisations en cours AV		AW		
		Avances et acomptes AX		AY		
		IMMOBILISATIONS FINANCIERES	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CS		CT	
			Autres participations CU		CV	
			Créances rattachées à des participations BB		BC	
			Autres titres immobilisés BD		BE	
Prêts BF		BG				
Autres immobilisations financières* BH		BI				
TOTAL (I) BJ		117 729,00	BK	117 729,00	117 729,00	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS*	Matières premières, approvisionnements BL		BM		
		En cours de production de biens BN		BO		
		En cours de production de services BP		BQ		
		Produits intermédiaires et finis BR		BS		
		Marchandises BT		BU		
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes BV		BW		
		Clients et comptes rattachés (3)* BX		BY		
		Autres créances (3) BZ		CA		
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé CB		CC		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres) : CD		CE		
	Disponibilités CF	1 268,68	CG	1 268,68	960,10	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)* CH		CI			
	TOTAL (II) CJ		1 268,68	CK	1 268,68	960,10
	Charges à répartir sur plusieurs exercices* (III) CL					
	Primes de remboursement des obligations (IV) CM					
	Ecarts de conversion actif* (V) CN					
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V) CO		118 997,68		118 997,68	118 689,10	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) part à moins d'un an des immobilisations financières		(3) Part à plus d'un an	CR	
Clause de réserve de propriété*	Immobilisations	Stocks		Créances		

②

**BILAN — PASSIF avant répartition**  
Exercice du 01/01/2023 Au 31/12/2023

Désignation de l'entreprise		TERRES FRANCHES 1		
		Exercice N 1	Exercice N - 1 2	
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : .....117.729,00...)	DA	117 729,00	117 729,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <b>EK</b> )	DC		
	Réserve légale (3)	DD		
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3) <small>Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours</small> <b>B1</b>	DF		
	Autres réserves <small>Dont réserve relative à l'achat d'oeuvre originales d'artistes vivants*</small> <b>EJ</b>	DG		
	Report à nouveau	DH	898,60	963,05
	<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	DI	308,58	-64,45
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
		<b>TOTAL (I)</b>	<b>DL</b>	<b>118 936,18</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	<b>TOTAL (II)</b>	DO		
<b>Provisions pour risques et charges</b>	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	<b>TOTAL (III)</b>	DR		
<b>DETTES (5)</b>	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU		
	Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatif) <b>EI</b>	DV	61,50	61,50
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX		
	Dettes fiscales et sociales	DY		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
Autres dettes	EA			
<b>Compte régul.</b>	Produits constatés d'avance (5)	EB		
	<b>TOTAL (IV)</b>	EC	<b>61,50</b>	<b>61,50</b>
	Écarts de conversion passif* <b>(V)</b>	ED		
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>	EE	<b>118 997,68</b>	<b>118 689,10</b>
<b>RENOVOIS</b>	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
		Écart de réévaluation libre	1D	
		Réserve de réévaluation (1976)	1E	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme*	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG			
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

③

**COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)**  
 Exercice du 01/01/2023 Au 31/12/2023
Désignation de l'entreprise : **TERRES FRANCHES 1**

	Exercice N			Exercice (N-1)		
	France 1	Exportation et livraisons intracommunautaires 2	Total 3			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	FB	FC		
	Production vendue	biens	FD	FE	FF	
		services*	FG	FH	FI	
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	FK	FL		
	Production stockée*			FM		
	Production immobilisée*			FN		
	Subventions d'exploitation			FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de			FP		
	Autres produits (1) (11)			FQ		
	<b>Total des produits d'exploitation (2) (I)</b>			FR		
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*			FS		
	Variation de stock (marchandises)*			FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*			FU		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*			FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*			FW	93,00	65,70
	Impôts, taxes et versements assimilés*			FX		
	Salaires et traitements*			FY		
	Charges sociales (10)			FZ		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements *	GA		
			- dotations aux provisions	GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions	GC			
		Pour risques et charges : dotations aux provisions	GD			
	Autres charges			GE		
<b>Total des charges d'exploitation (4) (II)</b>			GF	93,00	65,70	
<b>1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>			GG	-93,00	-65,70	
Opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*	(III)	GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré*	(IV)	GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)		GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)		GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)		GL	1,58	1,25	
	Reprises sur provisions et transferts de charges		GM			
	Différences positives de change		GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		GO			
<b>Total des produits financiers (V)</b>			GP	1,58	1,25	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*		GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)		GR			
	Différences négatives de change		GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		GT			
<b>Total des charges financières (VI)</b>			GU			
<b>2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)</b>			GV	1,58	1,25	
<b>3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>			GW	-91,42	-64,45	

4

**COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)**  
 Exercice du 01/01/2023 Au 31/12/2023

Désignation de l'entreprise		TERRES FRANCHES 1		
		Exercice N 1	Exercice N - 1 2	
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	400,00	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB		
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	<b>Total des produits exceptionnels (7) (VII)</b>	HD	400,00	
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6)	HE		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	<b>Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)</b>	HH		
<b>4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>		HI	400,00	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)	HK			
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>		HL	401,58	1,25
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>		HM	93,00	65,70
<b>5 - BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)</b>		HN	308,58	-64,45
<b>REVENUS</b>	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
	(2) dont	produits de locations immobilières	HY	
		produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
	(3) dont	- Crédit-bail mobilier	HP	
		- Crédit-bail immobilier	HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH		
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ		
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK		
	(6 bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
	(9) Dont transfert de charges	A1		
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant	A2		
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4			
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle) :	Exercice N		Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N		Charges antérieures	Produits antérieurs